

Magán- és egyéb szálláshelyek kategorizálása 1* – 5* kategóriák követelményei

Ez a követelményrendszer azokat a kritériumokat tartalmazza, amelyek alapján a magán-szálláshelyek és egyéb szálláshelyek besorolása 1* – 5* között történik. Az oszlopokban található „M” betű az adott kategória minimum követelményeit jelöli. A megpályázott kategória eléréséhez valamennyi, az adott kategóriához tartozó minimum kritérium (M) teljesítése szükséges. Egy kritérium akkor teljesül, ha minden lakóegységben teljesül, azaz 100%-os megfelelés szükséges. A "Berendezések és felszerelések" kritériumok csak akkor elfogadhatók, ha valamennyi lakóegységben teljesítettek. Az „Ö” betűvel jelölt oszlopban az összekapcsolt kritériumok találhatóak, melyeknél a megpályázottnál magasabb kategória kritériumának teljesítése is elfogadott. Az összekapcsolt kritériumok közül csak egy jelölhető. A szálláshelyen igénybe vehető szolgáltatásokról/ házirendről, vendégtájékoztató kihelyezése szükséges digitális vagy nyomtatott formában.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1.	Terület	Kritérium sorszám	Kritérium	Ö	Pontok	*	**	***	****	*****	Útmutató
2.	Épület, helyiségek										
2.1.	Tisztaság, higiénia	1	A tiszta és higiénikus körülmények minden kategória alapfeltételeit képezik		0	M	M	M	M	M	A tiszta és higiénikus környezet minden kategória alapfeltételét képezi a szálláshely teljes területére (beleértve a hozzá tartozó, fizikailag lehatárolt területet is), valamint az összes berendezési, illetve felszerelési tárgyra vonatkozóan, különös tekintettel a fürdőszoba, WC, konyha és az ágyak (matrac, takarók és párnák) tisztaságára és higiénijára. Minden felület, bútor és berendezés portalanított és szennyeződésmentes.
2.2.	Karbantartottság	2	Minden berendezés és felszerelés működőképes, hibátlan állapotban van		0	M	M	M	M	M	A szálláshely falai, padlója, mennyezete, nyílászárói, szaniterei és a szálláshelyhez tartozó épített környezet ép állapotot mutatnak. A berendezések működőképes, karbantartott állapota alapelvárás minden lakóegységben, illetve közösségi térben, valamennyi berendezésre és felszerelésre vonatkozik. Elvárás a sérülésmentes, foltmentes, nem elhasználódott, vendégfogadásra alkalmas berendezés és felszerelés.

2.3.	Általános benyomás	3	A szálláshely általános benyomása összhangban van a kategóriával		0	M	M	M	M	M	<p>Az általános benyomás megítélése a kritériumrendszer minden pontjára, tehát a szálláshely összes helyiségére, berendezési és felszerelési tárgyára egységesen vonatkozik.</p> <p>Egyszerű (*): A berendezés és a felszereltség alapszintű és rendezett környezetet kínál a szálláshely minden helyisége tekintetében.</p> <p>Közepes (**): A berendezés és felszereltség kialakításánál, továbbá az anyaghasználatnál elsődleges szempont a funkciók biztosítása a szálláshely minden helyisége tekintetében.</p> <p>Emelt szintű (***): A berendezés és felszereltség formáiban, színeiben összhangban van, jó minőségű anyagok használata jellemzi. Az összhatás emelt komfortot tükröz a szálláshely minden helyisége tekintetében.</p> <p>A kialakításnál és a berendezésnél az elsődleges szempont a praktikus, amely mellett megjelennek a kényelmi szempontok.</p> <p>Első osztályú (****): A berendezés és felszereltség magas színvonalú, tudatos tervezés eredménye és első osztályú kényelmet nyújt. Az összhatást a kiemelkedő minőségű anyagok, színek, formák harmóniája jellemzi.</p> <p>A térkialakítás és a berendezési tárgyak kiemelt kényelmet biztosítanak. Az épületgépészeti berendezések, kábelek, szerelvények a vendégtérben esztétikus burkolással rendelkeznek. A szálláshely kifogástalan műszaki állapotban van, külső és belső megjelenése és környezete magas minőséget tükröz.</p> <p>Prémium (*****): A berendezés és felszereltség prémium szintű és a legmagasabb színvonalú. Összhatásban a luxus minőség mutatkozik meg, úgy anyagfelhasználás, mint stílus és egyediség, továbbá minden berendezési tárgy tekintetében. Jellemzőek a tágas terek, valamint a vendégek térélményének a maximalizálása, továbbá a berendezési tárgyak és felszerelések elhelyezése a vendégek kényelmes mozgásának és helyiséghasználatának nem lehet akadálya. A kialakításnál és a berendezésnél az elsődleges szempont a nagyvonalúság és a vendégek kompromisszumok nélküli kényelemének biztosítása. Az összhang értendő a szálláshely belső és külső általános benyomására, ezért különös figyelemmel kell lenni a szálláshelyhez tartozó környezetre is.</p>
------	--------------------	---	--	--	---	---	---	---	---	---	---

2.4.	Épület											
2.4.1.		4	Az épület újszerű (állapota egy új épületének felel meg, azaz kiemelkedően jól karbantartott, vagy frissen felújított).		7							Az önálló épületként üzemelő szálláshely, vagy a társasházban üzemelő szálláshely esetén a szálláshely környezetének az a része, melyre a szolgáltatónak ráhatása van, korszerű műszaki színvonalon épített vagy felújított.
2.5.	Férőhelyek											
2.5.1.		5	Az értékesítési lakóegység rendelkezik legalább egy – közös vagy saját – zuhannyal és WC-vel vagy fürdőkáddal és WC-vel.		1	M	M					
2.5.2.		6	Az értékesítési lakóegység rendelkezik 6 férőhelyenként legalább egy saját zuhannyal és WC-vel vagy fürdőkáddal és WC-vel.	6-7	3			M				
2.5.3.		7	Az értékesítési lakóegység rendelkezik 5 férőhelyenként legalább egy saját zuhannyal és WC-vel vagy fürdőkáddal és WC-vel.	6-7	5				M	M		

2.5.4.		8	A szálláshely összes lakóegységéhez terasz vagy erkély tartozik		3							A szálláshely összes lakóegységéhez külön-külön, vagy minden vendég számára elérhető terasz vagy erkély tartozik. A francia erkély nem teljesíti a kritériumot.
2.6.	Akadálymentesítés											
2.6.1.		9	Akadálymentes elérhetőség kerekesszékekkel közlekedőknek.		10							A kritérium akkor értékelhető, ha a szálláshely akadálymentesen megközelíthető (a közösségi terekkel együtt, amennyiben releváns), pl. rámpa, megfelelő ajtószélesség, alacsony kapcsolómagasság, küszöbmentesség, fürdőszobában kapaszkodók stb. rendelkezésre áll, vagy a szálláshely rehabilitációs szakértői nyilatkozattal rendelkezik.
2.6.2.		10	A szálláshely nevének feltüntetése az épület és/vagy a szálláshely bejáratánál		1	M	M	M	M	M		A szálláshely-szolgáltató köteles az épület és/vagy a szálláshely bejáratán kívül jól látható módon feltüntetni a szálláshely nevét (kivéve a nyilvántartásba vételre váró szálláshely esetén), amely nem utalhat más szálláshelytípusra sem magyar, sem idegen nyelven.
2.7.	Egyéb											
2.7.1.		11	A szálláshely-szolgáltató nevének, elérhetőségének feltüntetése a szálláshelyen belül		1	M	M	M	M	M		A szálláshelyen belül – jól látható módon – kötelező feltüntetni a szálláshely-szolgáltató nevét és elérhetőségét.

2.7.2.		12	Parkolóhely saját vagy bérelt parkolóban vagy garázsban, a szálláshelyen vagy attól legfeljebb 350 m-es távolságra		3											A szálláshelyhez kapcsolódik saját parkolóhely, mely közvetlenül elérhető a szálláshely épületéből 350 m-en belül.
2.7.3.			A szálláshelyen legalább 4 emelet van													
2.7.4.		13	Lift négyemeletes vagy magasabb épületben		5					M	M					Amennyiben a szálláshely olyan épületben helyezkedik el, amely 4 emeletnél magasabb (min. földszint + 4 emelet), 4-5* esetében a lift minimum követelmény, azzal, hogy a liftnak legalább az utolsó előtti emeletig kell felmennie. Amennyiben a lakás a földszinten, az 1., a 2., a 3. vagy a 4. emeleten helyezkedik el, és nincs lift, akkor 4-5*-ban teljesül a minimum követelmény.

3.	Berendezések, felszerelések, alváskomfort										
3.1.	Alváskomfort										
3.1.1.		14	Egyszemélyes ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete legalább 0,8 m × 1,90 m; dupla ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete 1,40 m × 1,90 m. Heverő, szófa, kanapé, emeletes ágy is teljesíti a kritérium követelményeit 1–3* között.	14-15-16-17	1	M	M	M			<p>A matrac önállóan nem elfogadott, csak pótágyként.</p> <p>A galérián található ágynál is teljesülnie kell az ágyakra vonatkozó elvárásoknak, megfelelő főágy megléte esetén azonban a galériára fektetett – akár alátámasztás nélküli – matrac pótágyként elfogadható.</p> <p>Az emeletes ágy pótágyként 4–5* kategóriában is értékelhető.</p> <p>Az állógalérián (azaz minimum 1,9 m belmagasság esetén) elhelyezett ágyak és pótágyak tekintetében is a fentieket kell alkalmazni.</p> <p>Fekvőgalérián elhelyezett ágy vagy pótágy kizárólag 1–3*-ban elfogadott</p> <p>A dupla ágy legalább két hosszanti oldalról való megközelíthetősége nem számít minimum kritériumnak, ha azt a szálláshely önálló épületének egyedi, építészeti koncepciója indokolja (például tiny house, kabinház, lombház).</p>
3.1.2.		15	Egyszemélyes ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete legalább 0,90 m × 1,90 m; dupla ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete 1,60 m × 1,90 m. A dupla ágy legalább két oldalról megközelíthető.	14-15-16-17	3			M			

3.1.3.		16	Egyszemélyes ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete legalább 0,90 m × 1,90 m; dupla ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete 1,80 m × 1,90 m. A dupla ágy legalább a két hosszanti oldaláról megközelíthető.	14-15-16-17	5						M	
3.1.4.		17	Egyszemélyes ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete legalább 1,00 m × 2,00 m; dupla ágy, valamint a hozzá tartozó matrac mérete 2,00 m × 2,00 m. A dupla ágy legalább a két hosszanti oldaláról megközelíthető.	14-15-16-17	7							
3.1.5.		18	A pótágyak száma nem haladhatja meg az ágyak számát.		1	M	M	M	M	M	M	Az alátámasztás nélkül elhelyezett matrac 1–3* kategóriában elfogadható pótágyként. A heverő, kanapé, fotelágy, továbbá az emeletes ágy valamennyi kategóriában elfogadható pótágyként. A felfújható matrac nem teljesíti a kritériumot. A babaágy nem minősül pótágyaknak. A pótágyak a szálláshely által használt hirdetési felületeken, valamint a szálláshely honlapján (amennyiben rendelkezésre áll) pótágyként kerülnek feltüntetésre
3.1.6.		19	Gyermekbarát berendezés és felszerelés		1							A szálláshely biztosít legalább három különböző berendezési vagy felszerelési tárgyat. Pl. babaágy, matrac, etetőszék, babakád, játékok, emeleten védőrács. A kritérium akkor teljesül, ha a szálláshelyen vagy kérésre rendelkezésre áll.

3.1.7.		20	A jó állapotú matrac legalább 13 cm vastag	20-21-22	1	M	M	M	M	M	A matrac anyagában, összetételében és kialakításában kiemelt igénybevételt kiszolgáló különálló ágybetét. A natúr szivacs (huzattal vagy anélkül), amelyet jellemzően bútorkészítéshez és párnázott bútorokhoz használnak, nem felel meg a kritériumnak, ezért nem értékelhető. Heverő, szófa, kanapé (amely nem tipikusan ágykeretből és matracból áll) is teljesíti a kritérium követelményeit 1–3* között.
3.1.8.		21	Ágyszerkezet: a matrac stabil és rugalmas alátámasztását és alulról történő átszellőzését biztosító ágyrács és korszerű, jó állapotú matrac (együttes vastagság legalább 18 cm)	20-21-22	5						A kritériumpont akkor teljesül, ha a matrac alátámasztása rugalmas, átszellőző, és a matrac és az ágyrács együttes vastagsága legalább 18 cm.
3.1.9.		22	Ágyszerkezet: a matrac stabil és rugalmas alátámasztását és alulról történő átszellőzését biztosító ágyrács és korszerű, jó állapotú matrac (együttes vastagság legalább 25 cm)	20-21-22	10						Amennyiben a matrac vastagsága önmagában eléri a 25-cm-t, rugalmas átszellőző alátámasztás nélkül is teljesíti a kritérium követelményeit.
3.1.10.		23	Matracvédő		1						Pamut, szintetikus vagy mikroszálas anyagból készült, mosható, illetve vegyileg tisztítható (a matracot teljesen befedő vagy alul nyitott) matracvédő huzat.
3.1.11.		24	Korszerű, jó állapotban lévő takaró		1	M	M	M	M	M	Pléd nem teljesíti a kritériumot.

3.1.12.		25	Korszerű, jó állapotban lévő párna		1	M	M	M	M	M	Vendégenként minimum 1db takaró és 1db párna szükséges. A takarók és párnák jellemzően fokozottabb igénybevételt kiszolgáló (akár kifejezetten szálláshelyeken történő használatra ajánlott) ágyneműk. Az audit során a szobákban ellenőrzésre kerül a takarók és párnák állapota (foltok, hajszálak, összetömörödött töltet, elhasználódás és tisztasági problémák esetén a kritérium nem értékelhető). Higiéniai probléma esetén a 2. kritériumpont nem teljesül.
3.1.13.		26	Higiénikus párnahuzat (encasing)		1						Pamut, szintetikus vagy mikroszálás anyagból készült, mosható, ill. vegyileg tisztítható, a párnát teljesen befedő párnavédő huzat.
3.1.14.		27	Két párna vendégenként		1					M	Férőhelyenként két különböző méretű és/vagy különböző vastagságú párna. A díszpárna nem teljesíti a kritériumot.
3.1.15.		28	Plusz takaró		1				M	M	A vendégek rendelkezésére áll plusz takaró. A kategóriának megfelelő pléd is teljesíti a kritériumot, ha a 24. kritériumpont teljesült.
3.1.16.		29	Szobasötétítés		1	M	M	M	M	M	Sötétítőfüggöny, roló, zsalu, relaxa, ami az alváshoz szükséges sötétítési funkciót ellátja. Ha a szálláshely egyedi koncepciójához nem illeszkedik (és ez a vendég felé egyértelműen kommunikálva van), vagy a technikai feltételek nem adottak, nem számít minimum kritériumnak.
3.2.	Felszereltség										
3.2.1.		30	Ruhásszekrény, illetve nyitott vagy zárt tárolóhely	30-31	1	M	M				Beépített vagy különálló ruhásszekrény, illetve tárolóhely, melyben a vendég tartózkodása alatt kényelmesen elhelyezheti ruháit.
3.2.2.		31	Ruhásszekrény, illetve nyitott vagy zárt tárolóhely vállfával	30-31	1			M	M	M	Ágyanként legalább 3 db egységes stílusú vállfa szükséges. A vékony, hajlított fém akasztó nem teljesíti a kritériumot.

3.2.3.		32	Utcai felsőruházat részére különálló fogas vagy ruhaakasztó		1			M	M	M	Utcai felsőruházat, illetve kabátok elhelyezésére szolgáló fogas vagy akasztó olyan módon elhelyezve, hogy azok a ruhásszekrénytől, illetve a nyitott vagy zárt tárolóhelytől elkülönítve felakaszthatóak legyenek.
3.2.4.		33	1 db szék	33-34	1	M	M				1db bármilyen típusú ülőalkalmatosság, amely része a lakóegység felszerelésének.
3.2.5.		34	1 db ülőalkalmatosság (szék, karosszék) személyenként	33-34	3			M	M	M	Ágyanként 1 db ülőalkalmatosság (a pótágyakat nem számítva), amely a kategória színvonalának megfelelő kényelmet nyújt. A kritérium akkor is teljesül, ha a szálláshely rendelkezik étkezőasztallal és hozzá tartozó székekkel.
3.2.6.		35	1 db további kényelmes ülőalkalmatosság		3						A minimum követelményeken túl, további ülőalkalmatosság (pl. karosszék, fotel, kanapé) a lakóegységben. Amennyiben a kanapé ágyként/pótágyként kerül értékesítésre, úgy további pont nem elérhető.
3.2.7.		36	Ülőgarnitúra		5						Mérete a szálláshely férőhelyeinek számával arányos, tágasabb szobában, apartmanban, közösségi térben elhelyezett. Az ülőgarnitúra jellemzően nem kinyitható, kifejezetten ülés funkciót tölt be (ágyként/pótágyként nem értékesíthető).
3.2.8.		37	Asztal vagy írófelület		3						Olvashoz, munkavégzéshez alkalmas felület, ahol megfelelő fényforrás és áramellátottság is biztosított.
3.2.9.		38	Szabad konnektorok		1	M	M	M	M	M	A konnektorok elérhetőek és más berendezés által nem használtak. 1-3* között elosztó és hosszabbító is teljesíti a kritériumot.
3.2.10.		39	Megfelelő világítás		1	M	M	M	M	M	Elegendő fény a szobában/lakóegységben történő biztonságos közlekedéshez, illetve munkavégzéshez.
3.2.11.		40	Éjjeliszekrény, lerakóhely az ágynál		1			M	M	M	Férőhelyenként 1 db, közvetlenül az ágy mellett található, pakolófelülettel rendelkező bútordarab vagy ezzel funkcionalitásban megegyező pakolófelület. (Pl. polc, lebegőpolc, ágyfejbe épített tárolórekesz.)

3.2.12.		41	Olvasólámpa az ágynál		1			M	M	M	Férőhelyenként 1 db, az ágyfejnél található, olvasáshoz megfelelő világosságot biztosító fényforrás.
3.2.13.		42	Egész alakos öltözőtükör		3				M	M	Öltözőtükör, melyben a vendég tetőtől talpig látja magát.
3.2.14.		43	Ruhaszárító állvány / szárítógép		1				M	M	
3.2.15.		44	Széf		3					M	A lakóegységben rögzítve elhelyezett, kifejezetten értékmegőrzésre szolgáló, számkóddal, mágneskártyával vagy egyedi kulccsal zárható széf. Páncélszekrény vagy bútorszéf is teljesíti a kritérium követelményeit, a pénzkazetta nem.
3.2.16.		45	Fűtés (csak nyári üzemelésnél hőszugárzó is elegendő)		1	M	M	M	M	M	Fűtési lehetőség biztosítása központi fűtés, kazán, kandalló, hőszugárzó, fűtőpanel vagy fűtésre alkalmas légkondicionáló segítségével.
3.2.17.		46	Szabályozható légkondicionálás		5						A lakóegység hőmérsékletének beállítása a vendég által egyedileg szabályozható.
3.2.18.		47	TV		3						A helyiség méretéhez alkalmazkodó TV készülék TV és/vagy a vendég számára elérhető streaming szolgáltatással.
3.2.19.		48	Internet-hozzáférés (WIFI, WLAN)		1						A szálláshely összes helyiségében stabilan használható vezetékes vagy vezeték nélküli internet-hozzáférés.
3.2.20.		49	Aktuális tájékoztató anyagok a település, illetve a környék turisztikai kínálatáról (nyomtatott vagy digitális formában)		1			M	M	M	Tájékoztató anyagok elérhetőek (prospektusok, kiadványok a térség látnivalóiról és programlehetőségeiről) nyomtatott vagy digitális formában.
3.2.21.		50	Vasaló, vasalóállvány		1						
3.2.22.		51	Tisztítószeres és eszközök		1	M	M	M	M	M	Általános tisztítószeres és takarító eszközök, pl. seprű, partvis. Amennyiben a lakóegység konyhával felszerelt, mosogatószer és mosogatószivacs is szükséges.
3.2.23.		52	Esernyő		1						

3.2.24.		53	Füstjelző		1	M	M	M	M	M	A lakóegységben elhelyezve, a gyártó telepítési tájékoztatója szerint. Lakóegységenként egy darab, több szintes egyben értékesített szálláshely esetén szintenként 1 darab szükséges.
3.2.25.			A szálláshely fűtése bármilyen tüzelőanyag égésével járó berendezéssel történik (gázkazán, gázkonvektor, kályha, kandalló, cserépkályha stb.)								Az 54. kritériumpont alkalmazását segítő kiegészítő pont, nem önálló kritérium.
3.2.26.		54	Szén-monoxid érzékelő		1	M	M	M	M	M	A berendezés kötelező, amennyiben a szálláshelyen nyílt égésterű fűtő/tüzelőberendezés működik, melyben a tökéletlen égés végtermékeként akár csak potenciálisan szén-monoxid keletkezhet. Pl. nyílt égésterű gázkazán, vízmelegítő, a szálláshelyen belül fa- vagy széntüzelésű vagy gázüzemű kandalló, kályha, kandallókályha, gáztűzhely, hordozható grillsütő, illetve gázzal vagy paraffinolajjal működő mobil melegítő. Lakóegységenként egy darab, több szintes egyben értékesített szálláshely esetén szintenként 1 darab szükséges.
3.2.27.		55	Mosdókagyló		1	M	M	M	M	M	Mosdócsaphoz közvetlenül kapcsolódó, a kategória színvonalának megfelelő minőségű mosdótál.
3.2.28.		56	Világítás a mosdónál		1		M	M	M	M	Sminkeléshez, illetve borotválkozáshoz biztosított mesterséges fényforrás a tükör mellett.
3.2.29.		57	Tükör		1	M	M	M	M	M	A mosdókagyló felett elhelyezett tükör, legalább akkora méretben, hogy a vendég mellkas aljától fejtetőig lássa magát benne.
3.2.30.		58	Konnektor a tükör mellett		1			M	M	M	Szabad konnektor, olyan módon elhelyezve, hogy a vendég a hajszárító, borotva és egyéb eszközök használata során a tükörben tökéletesen lássa magát.
3.2.31.		59	Lerakó lap, polc		1	M	M	M	M	M	Tárolóhely a mosdónál vagy annak közelében, az alapvető piperecikkek számára.
3.2.32.		60	Törölközőtartó vagy fogas		1		M	M	M	M	Minimum 1 db törölközőtartó vagy fogas a mosdó, illetve a kád vagy zuhany mellett.

3.2.33.		61	Szappan vagy folyékony szappan		1	M	M	M	M	M	A szappannak vagy folyékony szappannak a kézmosónál, a tusfürdőnek, valamint 5* esetén a samponnak a zuhanyzónál/kádnál kell lennie és a vendég számára könnyen elérhetőnek kell lennie. Sampon esetében a kritérium akkor értékelhető, ha a tusfürdő hajápolásra is alkalmas (pl. 2 az 1-ben vagy 3 az 1-ben).
3.2.34.		62	Tusfürdő		1			M	M	M	
3.2.35.		63	Sampon		1					M	
3.2.36.		64	További WC a lakóegységben		5						A 6-8. pontokban meghatározott darabszámon felüli WC értékelhető.
3.2.37.		65	Tartalék WC-papír		1	M	M	M	M	M	
3.2.38.		66	Szemetes		1	M	M	M	M	M	Zárt fedeles szemetes szükséges a fürdőszobában, WC helyiségben.
3.2.39.		67	Mosható kilépőszőnyeg (kádélő)		1			M	M	M	A zuhany vagy fürdőkád elé helyezhető, nagy nedvszívó képességű textil.
3.2.40.		68	1 db törölköző személyenként		1	M	M	M	M	M	Személyenként 1 db kisebb méretű törölköző bekészítve, amelynek minimum mérete 50x70 cm.
3.2.41.		69	1 db fürdőlepedő személyenként		3			M	M	M	Személyenként 1 db nagy törölköző bekészítve, amelynek mérete legalább 70x140 cm.
3.2.42.		70	Egyedileg szabályozható fűtött törölközőtartó		5						Falra szerelt törölközőszárító radiátor, amely a fűtés és szárítás funkciót egyaránt kielégíti.
3.2.43.		71	Ablak vagy elszívó a fürdőszobában		1				M	M	
3.2.44.		72	Hajszárító		1			M	M	M	
3.2.45.		73	Legalább 3féle kozmetikai termék		1					M	Pl. zuhanysapka, fültisztító, vattakorong, body lotion, hajkondicionáló. Minimum 3 db különböző termék szükséges.
3.2.46.		74	Mosógép		3						A lakóegységben vagy közösségi térben elhelyezve, amelyet a vendégek szabadon használhatnak.

3.3.	Konyha/étkezés										
3.3.1.		75	Főzési lehetőség 1zónás főzőlapon vagy vízforraló	75-76	1	M	M	M	M	M	
3.3.2.		76	Főzési lehetőség legalább 4 zónás főzőlapon	75-76	3						A szálláshely egyedi koncepciójához illeszkedve hagyományos, kombinált tűzhely is elfogadható.
3.3.3.		77	Mikrohullámú sütő		1						Mikrohullámú sütő elhelyezése a lakóegység saját konyhájában vagy erre a célra létrehozott közösségi térben.
3.3.4.		78	Konyhai edények		1						Konyhai edények a szálláshely kategóriájának, kapacitásának megfelelő mennyiségben. Lábas, fazék, serpenyő, tálaló- és főzőeszközök, előkészítő tálak.
3.3.5.		79	Kenyérpíró		1						Kenyérpíró elhelyezése a lakóegység saját konyhájában vagy erre a célra létrehozott közösségi térben.
3.3.6.		80	Kávéfőző a lakóegységben		3				M	M	Kávéfőzővel, kapszulas kávéfőzővel vagy kávégéppel felszerelt a lakóegység. 1-3*-os kategóriában instant kávé bekészítése is teljesíti a kritériumot.
3.3.7.		81	Étkezőasztal a kapacitásnak megfelelő székekkel		3						A lakóegység kategóriájának, befogadóképességének megfelelő étkező bútor. Abban az esetben értékelhető, ha az étkezőasztalhoz/étkező pulthoz a szálláshely kapacitásának megfelelő számú ülőalkalmatosság is rendelkezésre áll (a 34. pontban értékelésre került). Ugyanaz az asztal szolgálhat íróasztalként is és étkezőasztalként is, ebben az esetben csak a 37-es kritériumpont értékelhető.
3.3.8.		82	Étkészlet, evőeszközök a kapacitásnak megfelelő mennyiségben		1	M	M	M	M	M	A lakóegység kategóriájának, befogadóképességének megfelelő étkészlettel felszerelt (tányérok, poharak, bögrék, kanalak, villák, kések, kiskanalak. – minden anyag elfogadható, ami nem papír vagy műanyag). Amennyiben konyha nem áll rendelkezésre, legalább pohár, csésze és kiskanál bekészítése szükséges.
3.3.9.		83	Mosogató hideg és meleg vízzel		1						
3.3.10.		84	Mosogatógép		3						A lakóegységben vagy közösségi térben elhelyezett, a szálláshely kapacitásának megfelelő mosogatógép, amit a vendégek szabadon használhatnak.

3.3.11.		85	Fedeles szeméttartó		1	M	M	M	M	M	A kritériumot kizárólag a zárt, fedeles szemetes teljesíti.
3.3.12.		86	Hűtőszekrény a közös konyhában	86-87	1	M	M				A közösségi térben/konyhában elhelyezett, a szálláshely kapacitásának megfelelő méretű hűtőszekrény, amit a vendégek szabadon használhatnak.
3.3.13.		87	Hűtőszekrény a lakóegységben	86-87	3			M	M	M	
3.3.14.		88	Reggelizési lehetőség a szálláshelyen		7						A szálláshely területén az üzemeltető által biztosított reggeli rendelkezésre áll.
3.3.15.		89	A szálláshelyre való bejutás és elhagyás gördülékenyen biztosított.		1	M	M	M	M	M	Az érkezési és utazási időpontban a szolgáltató (tulajdonos, bérlő, üzemeltető, alkalmazott) igény esetén a helyszínen rendelkezésre áll, vagy a szálláshelyre bejutás egyéb módon gördülékenyen biztosítva van. Az ingatlan kulcsai, kódjai vagy beléptető eszközei könnyen hozzáférhetőek.
3.3.16.		90	24 órás ügyeleti szolgáltatás telefonon		1	M	M	M	M	M	A szolgáltató éjjel-nappal elérhető telefonon. A szolgáltatás akkor értékelhető, ha a vendégtájékoztatóban / házirendben szerepel.
3.3.17.		91	Transzfer szolgáltatás		1						A vendég érkezésekor, elutazásakor, vagy akár tartózkodása alatt eseti jelleggel történő oda-vissza szállításról való gondoskodás (akár térítés ellenében, akár díjmentesen) vagy külső személyszállító vállalkozó bevonásának biztosítása. A kritérium akkor értékelhető, ha a szolgáltatás a vendégtájékoztatóban / házirendben szerepel.
4.	Szolgáltatások										
4.1.		92	Takarítás hetente egyszer ágynemű és törölköző cserével		1	M	M	M	M	M	1 hetet meghaladó tartózkodás esetén kötelező hetente cserélni az ágyneműt és a törölközőket. A kritérium akkor értékelhető, ha a vendégtájékoztatóban / házirendben szerepel.
4.2.		93	Napi takarítás kérésre		5					M	A kritérium akkor értékelhető, ha a szolgáltatás a vendégtájékoztatóban / házirendben szerepel.

4.3.		94	Épületben vagy épületen kívül (de ez esetben is az ingatlanon belül) kialakított, úszást, fürdözést szolgáló épített infrastruktúra		9							A kritériumot teljesíti: medence, szauna, jakuzzi, úszótó, saját vízpart vagy fürdő dézsa.
4.4.		95	Épületen kívüli, de az ingatlanon belül kialakított, szabadidő közös eltöltését és sportolást szolgáló infrastruktúra		3							A kritériumot teljesíti: kerti grillezéshez vagy bográcsozáshoz biztosított felszerelés, kerti sportolási lehetőség pl. pingpongasztal, teqballasztal, lengőteke stb., továbbá a szálláshelyen kívüli mozgást szolgáló eszközök, pl. kerékpárok, rollerek.
4.5.		96	Elektromosjármű-töltő		5							Elektromos autó feltöltésére telepített töltő berendezés.
4.6.		97	Környezettudatos szálláshely		3							<p>A szálláshely aktívan csökkenti a környezeti hatását és fenntartható módon működik. Példák:</p> <ul style="list-style-type: none"> - napelemek, geotermikus vagy szélenergia hasznosítása az energiafogyasztás csökkentése érdekében, - fenntartható építéset: a passzív hűtési és fűtési rendszerek, LED világítás, automatizált világításrendszer az energiafogyasztás csökkentése érdekében, - energiatakarékos készülékek (pl. A+++ használata, - víztakarékosságot célzó berendezések, például víztakarékos WC-k, alacsony áramlású zuhanyfejek és csaptelepek, - szelektív hulladékgyűjtés biztosítása, komposztálás, - építés során felhasznált környezettudatos anyagok használata, <ul style="list-style-type: none"> - faelgázosító kazán, - barna vízhasználat, - reggeli biztosítása kizárólag saját alapanyagokból. <p>A kritériumpont akkor értékelhető, ha legalább 2 környezettudatos megoldás igazolhatóan teljesül.</p>

5.	Online tevékenység										
5.1.		98	Közösségi portálon vagy szálláshely-közvetítői oldalon szerepel a valóságnak megfelelő fotókkal, aktuális információkkal (megközelíthetőség, szálláshely leírás)		1						A szálláshely szerepel közösségi portálokon, vagy szálláshely-közvetítő oldalakon naprakész információkkal, valóságnak megfelelő fotókkal.
5.2.		99	Saját honlap a valóságnak megfelelő fotókkal, aktuális információkkal (megközelíthetőség, szálláshely leírás)		3						A saját honlap naprakész információkat tartalmaz valóságnak megfelelő fotókkal, illetve fotógalériával, elérhetőségekkel, szobaárakkal, foglalási felülettel. Továbbá leírást tartalmaz a szobák típusairól, a férőhelyek számáról és az elérhető szolgáltatásokról. A fotókon minimum az épület külsejét, a vendégszobákat és a közösségi tereket szükséges megjeleníteni.
5.3.		100	Online foglalási lehetőség		1						Közösségi portálon vagy szálláshely-közvetítői oldalon, vagy saját weblapon lehetséges valós idejű, közvetlen foglalás.
6.	Minimum pontok										
6.1.	Minimum kritériumok darabszáma					34	36	45	51	56	
6.2.	Minimum ponthatár					40	90	100	120	140	